|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  СОВЕТ НИЖНЕКАМСКОГО  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  423586, г. Нижнекамск, пр. Строителей, 12  тел./факс (8555) 41-70-00 | Herb | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  ТҮБӘН КАМА  МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СОВЕТЫ  423586, Түбән Кама шәһәре, Төзүчеләр пр., 12  тел./факс (8555) 41-70-00 |

|  |  |
| --- | --- |
| РЕШЕНИЕ | КАРАР |
| № 70 | 7 декабрь 2023 ел |

2021 елның 18 ноябрендәге 71 нче номерлы Түбән Кама муниципаль районы Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру турындагы Нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясенең Җир кодексына, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248–ФЗ номерлы федераль законнарга ярашлы рәвештә, Түбән Кама муниципаль районы Советы

КАРАР БИРӘ:

1. Түбән Кама муниципаль районы Советының 2021 елның 18 ноябрендәге 71 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру турында Нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

2 нче кушымтадагы Нигезләмәне 5-9 пунктлар белән түбәндәге эчтәлектә тулыландырырга:

«5. Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең «Җир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын төгәллеккә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, төгәллеккә таләпләрне һәм җир участогында төзелеп бетмәгән бина, корылма яки объект контурының характерлы нокталары координаталарын билгеләү ысулларын, шулай ук бинаның, корылманың, машина-урынның мәйданын билгеләү таләпләрен раслау турында» 2020 елның 23 октябрендәге П/0393 боерыгы белән билгеләнгән җир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәллеге (уртача квадрат хата) кыйммәтеннән артып киткән зурлыкка җир участогы чигенең характерлы ноктасының күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган җир участогы чиге урнашкан урынга карата урнашу урынының тайпылуы.

6. Җир кишәрлеген авыл хуҗалыгы белән бәйле булмаган башка әйберләр белән авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җир кишәрлегенең 20 һәм аннан да күбрәк процентын чүпләү.

7. Күпьеллык җиләк-җимеш утыртуларга карамаган авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җир кишәрлекләрендә чүп үләннәре һәм (яисә) агач-куаклык үсемлекләре белән үсү, мелиоратив саклагыч урман утыртуларыннан тыш, аны авыл хуҗалыгы җитештерүен алып бару яки авыл хуҗалыгы җитештерүе белән бәйле башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кулланмау турында сөйли.

8. Әлеге участокларның һәрберсе өч елдан артык милектә булу шарты белән физик затның дүрт гектардан да ким булмаган гомуми мәйданлы бер яки берничә авыл хуҗалыгы җир кишәрлеге булу факты һәм мондый зат крестьян-фермер хуҗалыгы әгъзасы, юридик затның катнашучысы яки авыл хуҗалыгы җитештерүе буенча эшчәнлек алып баручы шәхси эшмәкәр түгел, яисә күрсәтелгән җирләрне андый затларга милеккә яки файдалануга тапшырмаган.

9. Физик затның гомуми мәйданы дүрт гектардан ким булмаган бер яки берничә җир участогы булу факты бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда:

- күрсәтелгән участокларның һәрберсе өч елдан артык милектә тора (тапшырган очракта, озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка);

- кеше Россия Федерациясенең гомуми административ чиге булмаган башка субъекты территориясендә даими теркәлүгә ия;

- җир кишәрлекләре башка затларга милеккә яки файдалануга тапшырылмаган (тапшырылган очракта, озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка).».

2. Әлеге карарны массакүләм мәгълүмат чараларында бастырып чыгарырга һәм Түбән Кама муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны төзелеш, җир төзелеше, торак-коммуналь хуҗалык һәм транспорт буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Түбән Кама муниципаль

районы Башлыгы Р.Х. Муллин